

PLOMBIÈRES – LOGEMENT INSOLITE

# Le château d'eau devient un gîte

## Un logement bienvenu pour les enfants

**A**près deux ans de chantier, la transformation de l'ancien château d'eau de la gare de Montzen en un gîte insolite est enfin terminée. Un logement kids friendly entièrement pensé pour les petits et les ados et tout droit sorti des rêves d'un couple de Plombimontois.



Océane  
GASPAR  
Journaliste

Ils en rêvaient et ils l'ont fait ! Le couple de Plombimontois Frédéric Lex et Aléna Deckers a racheté l'ancien château d'eau de la gare de Montzen en 2018 afin de le transformer en un gîte insolite pouvant accueillir

jusqu'à quatorze personnes. Quatre ans après l'achat de cette ruine, les travaux sont enfin terminés ! Les premiers visiteurs pourront être accueillis dès le mois d'octobre. Ce château d'eau est celui qui surplombait la gare et qui servait au ravitaillement des locomotives à vapeur. Avec cet achat, le couple possède désormais deux châteaux d'eau puisqu'ils ont aussi acheté celui du Windt, toujours à Plombières, qui sera quant à lui destiné aux couples.

« Ce château était à l'abandon depuis 1965. On a voulu créer l'endroit de vacances dont nous, on rêvait. Ce n'est pas évident de trouver un petit logement axé autour des enfants en dehors des grosses infrastructures. Le lieu se prêtait vraiment bien à ce projet grâce aux circulations difficiles, aux cuves sous-terre, le fait d'être

sur une butte pour créer des toboggans », raconte Aléna Deckers. À travers cet achat de 15.000 euros, le couple voulait aussi sauver le patrimoine plombimontois. « Le béton commençait à être mangé par l'eau un peu partout. Il était temps de faire quelque chose. On a gardé des vestiges comme des tableaux de commandes ou encore des anciens téléphones », ajoute Frédéric Lex.

### UN GÎTE DE 400M<sup>2</sup>

Circuler à l'intérieur du gîte se fait uniquement par des échelles ou des escaliers à grandes marches. Cependant, pour les adultes qui le souhaitent vraiment, il est possible d'emprunter des escaliers classiques via l'extérieur. Pour les enfants, certains accès sont même cachés derrière de petites trappes. Un clin d'œil au personnel qui y travaillait au-



Le logement est une sorte de grande plaine de jeux intérieure et extérieure. Frédéric Lex et Aléna Deckers voulaient aussi sauver le patrimoine plombimontois. Le béton commençait à être mangé par l'eau un peu partout. Il était temps de faire quelque chose. Circuler à l'intérieur du gîte se fait uniquement par des échelles ou des escaliers à grandes marches. © O.G. Aléna Deckers



paravant. En ce qui concerne la partie logement, on retrouve

trois chambres. Il y a tout d'abord une chambre composée de six lits, plutôt adressée aux enfants. « Elle est répartie sur plusieurs petits niveaux accessibles via des échelles et des filets, c'est un mix entre une salle de jeux et une chambre. On peut y arriver via une trappe cachée dans la cuisine », détaille le Plombimontois.

Les deux autres chambres, peintes dans les tons de bleu, sont composées de deux lits doubles superposés et d'une salle de douche. « Les lits du haut sont plutôt adressés aux enfants. Ils peuvent y accéder via de drôles de marches et sont bien entendu sécurisés avec des barrières ».

Un énorme toboggan permet de quitter la chambre à six lits pour rejoindre le jardin.

### UNE PISCINE

Les anciennes pièces de service et les locaux techniques ont été transformés en une cuisine et un séjour. Les pièces entrées, à savoir les deux an-

ciennes cuves de 500m<sup>3</sup>, ont été transformées en une piscine et un cinéma/salle de jeux. « On a fait très peu d'aménagements dans la piscine car on a laissé tous les murs en béton. On aura vraiment le sentiment de nager dans l'ancienne cuve ».

Côté tarif, il faudra tout de même débourser la coquette somme de 1.300 euros pour un week-end en basse saison sachant que l'établissement sera ouvert toute l'année.

Et pour cause, les propriétaires doivent à tout prix renflouer les caisses puisque la rénovation du gîte a tout de même coûté la modique somme d'un million d'euros. ●

Océane Gaspar

Retrouvez notre vidéo de la visite du gîte sur le site

**LaMeuse.be**

[Verviers.lameuse.be/](http://Verviers.lameuse.be/)

### Réaction de l'architecte

## « C'est un rêve de gosse devenu réalité »

Voilà quatre années maintenant que Florence Daube, architecte pour helium3 architectures à Liège, travaille sur ce projet. Quatre années intensives qui aboutissent à un rêve de gosse devenu réalité. « C'est un gîte que l'on a imaginé dans nos têtes de manière totalement folle et voilà, il est enfin terminé. C'est incroyable de le voir en vrai », raconte la jeune femme. « Ça m'a pris énormément de temps. On a accompagné Frédéric et Aléna dans toutes leurs démarches et c'est ça qui nous plaît, d'être là du départ à la fin. On a été très loin au niveau des dessins, des détails, de l'aménagement de l'intérieur. On s'est vraiment pris au jeu de se mettre dans la peau d'un enfant qui découvre un tel



Florence Daube. © O.G.

gîte. Il a fallu casser un peu les codes d'adultes », conclut l'architecte totalement sous le charme des lieux. ●

O.G.

**MARRE DES BRASSEURS D'AIR ?**

Experts en expertises, spécialistes en spécialités...  
Les brasseurs d'air sont nombreux. Vous aussi, ils vous fatiguent ?

**Abonnez-vous à la presse quotidienne et stimulez le débat.**

La Libre BELGIQUE | DH LES SPORTS\* | l'avenir | Sudinfo.be | L'Echo | LE SOIR