

**22**  
L'AVENIR VV  
SAMEDI 5 JUIN 2021



**LES LOGEMENTS INSOLITES DU PAYS DE HERVE**

# Le Dom d'Alfred : un paradis aussi sous terre

**PLOMBIÈRES** Montzen

**Le « consommer local » s'impose aussi pour nos vacances. Découverte du top de l'insolite au Pays de Herve. Dernier stop au Dom d'Alfred.**

**C**e projet va s'imposer ces prochains mois dans les magazines et émissions dédiés à l'habitat, tant il se distingue par son originalité. Porté par Frédéric Lex et Aléna Deckers, le Dom d'Alfred c'est un univers, un concept, une complémentarité...

« À l'origine, on avait le projet de transformer un château d'eau de notre quartier en gîte. On l'a acquis, mais il faut encore déplacer un opérateur de téléphonie et ça prend un peu de temps. On commencera les travaux avant cet hiver... En se promenant dans le quartier, en y réfléchissant, nous sommes tombés sur le réservoir d'eau de l'ancienne gare. Si le gîte du château d'eau est idéal pour un couple, en tant que parents, nous étions tristes de ne pas pouvoir créer quelque chose pour les familles. Dès lors, le réservoir était le bon complément. Un gîte sera à 15 m du sol, l'autre sous terre. Un pour deux personnes, l'autre pour les familles », sourit Frédéric Lex.

Les travaux du réservoir ont pris la priorité sur ceux du château d'eau. Entamés à



Le gîte peut accueillir jusqu'à 14 personnes avec les enfants. « C'est pour 6 à 8 adultes. »

Noël 2019, ils sont en voie de finalisation et le gîte sera accessible pour le mois de juillet. Frédéric Lex nous en détaille les contours. « On a créé, autour des gîtes, un concept avec une langue inventée : la lingwa de planneta. Et dans cette langue, Dom est une petite maison. Alfred, c'est le début de nos prénoms, et ainsi que nos témoins nous nomment depuis notre mariage. On a confié le gros œuvre du réservoir à l'entreprise Corman-Halleux

de Herve. De mon côté, j'ai travaillé sur les techniques spéciales. Le gros défi, c'était l'épaisseur des murs ! Pour la sortie de secours, on est passé dans deux mètres de béton. Pour un câble de luminaire, il fallait carotter sur 70 centimètres de béton. Parfois, ça prenait une journée rien que pour un tuyau de décharge. »

Les revêtements de sol et les peintures (une œuvre fut confiée à la street artiste Pupa)

restera les ferromeries intérieures et quelques aménagements extérieurs. En termes d'espace, on dispose de 14 lits sur quatre zones. Il y a deux chambres classiques (avec un évier, une douche, etc.) et deux chambres plus spécifiques qui mêlent lits et jeux. Ces deux espaces sont plus insolites que passerelles... Il faut être un minimum agile pour se glisser dans son lit », s'amuse le concepteur, qui souhaitait préserver « l'authenticité du lieu et rappeler ceux qui pendant 50 ans ont utilisé des échelles ».

les déjeuners, et des packs raclette ou barbecue seront proposés. « Enfin, pour les voyageurs qui veulent réduire au maximum leurs déchets nous proposerons un mini-concours avec la possibilité d'obtenir un bon cadeau ou la possibilité d'aller dans l'autre gîte. De notre côté, on fera un versement pour une association qui propose des voyages aux enfants défavorisés. » Chapeau !

PIERRE LEJEUNE



La circulation intérieure se fait via des échelles, mais « il y a toujours un chemin alternatif ».

**EN PRATIQUE**

**OÙ ?** Rue des Champs, 114, à 4850 Montzen (Plombières).  
**DISPONIBILITÉ** Dès le début du mois de juillet.  
**À LA FOURCHETTE** Connexion directe avec une épicerie fine d'Henri-Chapelle pour le petit-déjeuner et possibilité de réserver un pack : barbecue ou raclette ? Un service brasseur sera aussi lancé.  
**TARIFS ET RÉSERVATION** 800 € la nuit pour les 14 lits. Infos au 0476/73 31 38 et via [www.lesdomsdalfred.be](http://www.lesdomsdalfred.be) (en ligne très bientôt).

© - ALENA LEXDECKERS PHOTOGRAPHIE